# ASSIFICADOS JORNAL DO POVO

-mail:comercialjp@wnet.com.b

Maringá, sábado 19 de março de 2022

#### **CINESYSTEM S.A.**

CNPJ nº 07..437.016/0001-06 EDITAL DE CONVOCAÇÃO - ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA

Ficam os senhores acionistas da Cinesystem S.A. convocados, na forma do Estatuto Social da Companhia, para reunirem-se em Assembleia Geral Ordinária, a realizar-se no dia 19 de abril de 2022, às 09:00 horas, na sua sede social na Cidade de Maringá, Estado do Paraná, na Rua Vereador Basílio Sautchuk, 856, salas 1201, 1202, 1203 e 1204, Zona 01, Centro, CEP 87013-190, para deliberar sobre a seguinte ordem do dia: 1. Tomar as contas da Administração e deliberar sobre as Demonstrações Financeiras, o Relatório da Auditoria Independente e demais documentos relativos ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2021. 2. Destinação do Resultado apurado no exercício encerrado em 2021. 3. Eleição dos membros do Conselho de Administração para o mandato referente ao exercício de 2022, com duração prevista até a Assembleia Geral Ordinária a realizar-se após o encerramento deste exercício, conforme previsto no estatuto social da Companhia. 4. Fixação da verba para remuneração anual global da Administração relacionada ao exercício de 2022. Maringá, 18 de março de 2022.

Cristiane Bussioli Jorge - Diretora de Relações com Investidores.

Cartório Da 2º Vara Civel O Presente Feito Tramita Exclusivamento Pelo Sistema Projudi Edital De Citação Do Executado: Nadir Norato Queiroz, Com Prazo De (60) Dias. O Doutor Paulo Eduardo Marques Pequito - Mm, Juiz De Direito Substituto Da 2º Vara Civel Da Comarca De Campo Mourão, Estado Do Paraná, Da Forma Da Lei, Etc., Faz Saber a rodos quantos o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem expedida nos autos nº 0006183-59.2018. 16.0058, de Execução De Itulo Extrajudicial promovida por Quor Fino Quinica Ltda contra Nadir Norato Queiroz, E, pelo presente edital Cita o requendo Nadir Norato Queiroz, Para que pague, delento de (30) tres de servicas de presente do pedido de ação de Execução De Titulo Extrajudicial, a qual tem por objeto Compra E Venda De Insumos Agrodos Ltda para que pague, delento de (30) três dias, a importancia de R\$ 93.598, 32 (novente a terês mil quinhentos e noventa e olto mil trinta e dois centavo), acrescida de juros, correção monetária, honorános advocaticios, custas processuais e demais acréscimos legais, devendo aínda, indicar no prazo de cinco (90) días os bens passíveis de penhora, sob pena de sería recusa considerada como ato atentatóno à dignidade da Justica. Não havendo o pagamento da divida prosequir-se-ão as digiencias com a Penhora e Avaligação em bens de propriedade do devedor que deverá recair em tantos quantos bastem para garantir a presente execução, Ficá ainda devidamente Intimado os devedores que poderá recair en tantos quantos bastem para garantir a presente execução, Ficá ainda devidamente Intimado os devedores que poderá pore emborgos a execução, processo de pendora de servicado se para de servica se do sente de se para para estado de para de servica se dos honorános advocaticos, requerendo seja admitido o pagamento da dividas em até seis (06) pagoelas que serão acrescidas de correção monetária de aporto com os indeces utilizados para os calculos judiciais, e juros de 1% ao mês, ciente de que o não pagamento do advidas em até seis (06) pagoelas que serão acrescid



Rua: Néo Alves Martins, 2762 – Térreo Sala: 02 - Maringá/Pr. Fone: (44) 3223-4954 - Fax: (44) 3026-2799.

Condomínio do Conjunto Habitacional Maringá

### EDITAL DE CONVOCAÇÃO ASSEMBLEIA VIRTUAL

#### (ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA) Prezado (a) Condômino (a)

O Síndico do CONDOMÍNIO CONJUNTO HABITACIONAL MARINGÁ, no uso de suas atribuições e na forma convencionalmente prevista e em cumprimento as recomendações da Organização Mundial de saúde, em proteção ao COVID-19 e diante da vigência da Lei 14309/2022, convoca os condôminos para da Assembleia Geral Ordinária que será realizada POR MEIO VIRTUAL no dia 28 de março de 2022 (segunda-feira), às 19h00min em primeira chamada e às 19h30minh em segunda chamada, através da vídeo conferência no acesso a plataforma "ZOOM" e ao aplicativo "AppConviver", ao qual pode ser acessado por qualquer computador ou celular concetado a internet. A assembleia se dará com qualquer número de condôminos conectados, para tratar das seguintes ordens do dia:

1-Apresentação e aprovação da prestação de contas (03/2021a 02/2022);
2-Fixar a previsão orçamentária Exercício:2022/2023, inclusive a quota para formação do Fundo de reserva;
3-Apresentação dos seguros e as cobesturas dos

4-Explanação das ações judiciais do condomínio 5-Posicionamento referente a notificação da regularização das obras antigas junto a prefeitura (prorrogação

e consultas);

G-Rateio da Taxa do Condomínio: Deliberar e votar sobre a atualização do rateio na contabilidade, contas já pagas, porém o rateio da taxa de condomínio é lançado em atraso; Votação:

\* Lançar todas as despesas atrasadas do rateio e cobrar parceladamente;

\* Permanecer o rateio como está;

Para participar da assembleia – Acesse o link:

https://us06yeb.zoom.us/j/81783341656?pwd=eHVPem5GNkpIZINrREg4QXpLY0pxUT09

ID da reunião: 817 8334 1656

Senha de acesso: 017177

A votação contrate a relativamento relo caliestim An Carvitino An Carvitino de Carvita d

A votação ocorrerá exclusivamente pelo aplicativo AppConviver. Faça o Download e instale o Aplicativo. O seu login/senha de acesso é o que foi disponibilizado pela

Administradora. A não participação dos senhores condôminos não os desobriga de aceitarem como tácita concordância

aos assuntos que forem tratados e deliberados.

As unidades autônomas ocupadas por locatários, parentes e/ou amigos, por gentileza, informar sobre à convocação aos proprietários legais do imóvel e/ou imobiliária que administra.

Só terão direitos a votos os condôminos quites com as taxas condominiais e através de procurações, podendo se fazer representar por procuradores devidamente habilitados e portadores de instrumento que atenda às formalidades legais. Procurações devem ser apresentadas até dia 24/03/2022 no escritório interno do condomínio, para apreciação antecipada do documento e inclusão na plataforma.

Os balancetes de verificação juntamente com os saldos mensais e os relatórios de prestação de contas em referência estarão à disposição para apreciação no site www.conviverapp.com.br ou pelo site: www.oasiscondominios.com.br. Dúvidas estamos à disposição.

Maringá - PR, 15 de março de 2022.

DIONISIO SALMAZO (Síndico) Hourie Valmazo.



## **EDITAL DE PROCLAMAS**

PERÍODO: 17/03/2022 ATÉ 17/03/2022

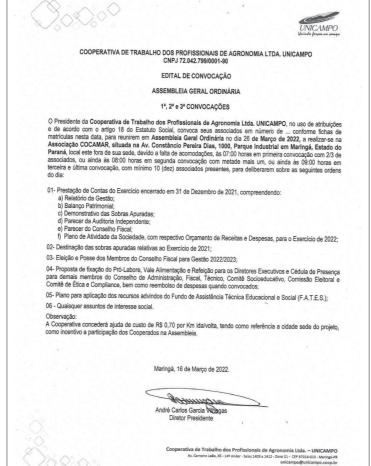
Faço saber que pretendem casar-se e apresentaram os documentos exigidos pelo artigo 1.525 do Código Cívil Brasileiro.

FELIPE GUILHERME SAPATERO e LUANA SANTA ROSA RIZZIERI FRANK REIS OLIVEIRA e MIRIAN GONÇALVES SILVA PÍLADES MICHELI DE ASSIS JUNIOR e DANIELA NUNES DOS SANTOS LEONY OSNEY TODON e FRANCIELLE JEROTTO DE SOUZA PEDRO JOSÉ HENRIQUE ALVES DA SILVA e ADRIANA SERGINO DA SILVA JORGE LUÍS DE OLIVEIRA PEREIRA E CARLA DANIELE DE OLIVEIRA LAUTENIR DE OLIVEIRA SOUZA e MARI LÚCIA VAJANO MURILO ANDRADE BARBOSA e LORRAINE MAYARA BARBOSA

Se alguem souber de algum impedimento, oponha-o na forma da Lei, no prazo de quinze dias

O referido é verdade e dou fé Maringá - PR, 18 de março de 2022 plervello





#### SÚMULA DE RECEBIMENTO LICENÇA AMBIENTAL SIMPLIFICADA MUNICIPAL

MOTORSOLDAS LTDA, CNPJ 02.537.826/0001-10, torna público que recebeu da Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Bem-Estar Animal do Município de Maringá, a Licença Ambiental Simplificada nº. 67/ 2021, com validade até 31/08/2023, para a atividade de Comércio de peças e prestação de serviços de motores, aparelhos, eletrodomésticos, maquinários elétricos e aparelhos de solda.

ORTOBENI PRODUTOS ORTOPÉDICOS LTDA, CNPJ: 31.565.485/0001-94, TORNA PÚBLICO QUE REQUEREU A SECRETARIA DE MEIO AMBI-ENTE E BEM-ESTAR ANIMAL DO MUNICÍPIO DE MARINGÁ, A LICENÇA AMBIENTAL UNIFICADA PARA ATIVIDADE DE FABRICAÇÃO DE BICI-CLETAS E TRICICLOS NÃO-MOTORIZADOS, PEÇAS E ACESSÓRIOS, E FABRICAÇÃO DE MOBILIÁRIO PARA USO MÉDICO, CIRÚRGICO, ODONTOLÓGICO E DE LABORATÓRIO NA AVENIDA SÃO DOMINGOS, Nº 1566, VILA MORANGUEIRA, CEP: 87040-000, NA CIDADE DE MARINGÁ/PR, PARA QUAL FOI DETERMINADA A ELABORAÇÃO DO PLANO E GERENCIAMENTO DE RESÍDUOS SÓLIDOS E APRESENTA-ÇÃO DE DEMAIS ESTUDOS AMBIENTAIS.

MARTINS BERTOLINI COMERCIO DE FERRO E AÇO LTDA ME torna público que recebeu do MUNICÍPIO DE MARINGÁ - SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE/DLCA a prorrogação de sua l (LAU - nº 12/2022), para o desenvolvimento da atividade de fabricação de produtos de trefilados de metal, exceto padronizados, no seguinte endereço AV. Franklin D. Roosevelt, 3655, Conjunto Habitacional Requião, até a data de 23/02/2024.

FERRO AUTOMOTORES LTDA, CNPJ 32.214.366/0001-50, torna público que recebeu da Secretaria de Meio Ambiente e Bem Estar Animal do Município de Maringá, a Licença Ambiental Simplificada nº 8/2022, com validade até 07/02/2024 para de comércio a varejo de pneumáticos e câmaras-de-ar. localizado na Avenida Prudente de Morais, 240, Zona 07, CEP 87020-010, Maringá/PR.



.Impressoras Matricial Máquinas de Calcula

\*Orçamento sem Compromisso \*Empréstimo de Equipamentos



VIP.

## Centro Português de Maringa **EDITAL DE CONVOCAÇÃO** O presidente do Centro Português de Maringá, no uso de suas atribuições no que confere o Capítulo XIV, artigo 54, do Estatuto do Clube, vem convocar os(as) Senhores(as) Associados(as) Patrimoniais, quites e em condições de votar, para se reunirem em Assembleia Geral Ordinária, a ser realizada no dia 19 de março do fluente ano de 2022, com início às 10:00 horas, nas dependências de sua sede social, situada na Rua Luiz de Camões, 135, C.E.P. 87.013-210, nesta cidade e comarca de Maringá-PR, para deliberarem sobre a Prestação de Contas, consistente no relatório e balanço geral, acompanhado dos pareceres do Conselho Fiscal e Deliberativo, referente ao exercício financeiro do ano de 2021, apresentado pela Diretoria Executiva; e, outros assuntos de interesse do Clube. Maringá, 22 de fevereiro de 2022. CENTRO PORTUGUÊS DE MARINGÁ SEDE: RUA LUIZ DE CAMÕES, 135 - FONES (44) 3224-5273 / 3224-5050 - CEP 87013-270

SÚMULA DE REQUERIMENTO PARA RENOVAÇÃO DE LICENÇA AMBIENTAL

DD TECNICA CONTROLE DE PRAGAS LTDA, inscrita no CNPJ nº 29.315.244/0001-45, torna público que requereu ao MUNICÍPIO DE MARINGÁ -SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE / DLCA a renovação de sua Licença Ambiental Simplificada (LAS) nº 91/2020, para Imunização, desinfecção, controle de pragas urbanas, comércio varejista de inseticidas, produtos e equipamentos para controle de pragas urbanas, na Avenida Colombo, nº 8611, CEP 87.070-000, Gleba Patrimônio Maringá, Maringá/PR.



Inovação em cada impressão

- ✓ Panfletos
- √ Folders
- ✓ Cartões
- √ Calendários
- ✓ Tags
- √ Cartazes
- ✓ Revistas
- ✓ Livros
- ✓ Rótulos ✓ Caixas

Faça já seu orçamento sem compromisso

(44) 3227-1191 | 3029-1181 | © 99143-5735

impressos@graficaprimavera.com.br | www.graficaprimavera.com.br Av. Arqt. Nildo Ribeiro da Rocha, 413 - Parque da Gávea | Maringá - PR

# JORNAL DO POVO **VENDER - COMPRAR - ALUGAR** LIGUE (44) 3226-7111



**EDITAL DE LEILÃO ON-LINE** 

DATA 1º LEILÃO 29/03/22 ÀS 14H - DATA 2º LEILÃO 31/03/22 ÀS 14H

Vicente de Paulo Albuquerque Costa Filho, Leiloeiro Oficial inscrito na JUCEMA sob nº 12/96 e JUCESP sob nº 1086, faz saber, através do prese

Edital, que devidamente autorizado pela atual Credora Fiduciária BRAZILIAN SECURITIES COMPANHIA DE SECURITIZAÇÃO, inscrita no CNPJ nº 03.767.538/0001-14, detentora dos direitos do crédito objeto do Instrumento Particular de Financiamento com Constituição de Alienação Fiduciária em Garantia, Emissão de Cédula de Crédito Imobiliário e Outras Avenças, datado de 08/02/2011, conforme Registro 05 da referida matrícula, firmado entre Credora e Fiduciantes MARIA MORAES ALVES, inscrita no CPF nº 527.978.809-00 e FRANCISCO VICENTE ALVES, inscrito no CPF nº 308.666.349-91 com endereco em Apucarana/PR, iá qualificados no citado Instrumento Particular, promoverá a venda em 1º ou 2º leilão fiduciário, de modo somente On line, do imóvel abaixo descrito, nas datas, hora e local infracitados, na forma da lei 9.514/97. 1. Local da realização dos leilões: Os leilões serão realizados exclusivamente pela Internet, através do site www.leilaovip.com.br. 2. Descrição do imóvel: Data de Terras sob o nº 19 (dezenove), da Quadra nº 30 (trinta), com a área de 342,00 metros quadrados, da planta da Vila Schmidt-Núcleo Popular, na cidade de Apucarana/PR, com as seguintes delimitações e metragens; ao Sul, divide-se com a Rua Ícaro, numa frente de 12.0 metros; a Leste, divide com a data nº 18, numa distância de 28.50 metros; ao Norte divide com a data nº 02, numa distância de 12,0 metros; e, a 0este, divide-se com a data nº 20, numa distância de 28,50 metros. AV-02. Para constar que sobre o imóvel existe construída uma residência em alvenaria com a área de 57,91m². AV-03. Para constar que sobre o imóvel existe construída uma residência em alvenaria com a área de 48,13m². AV-07. Para constar que o imóvel está localizado à Rua Ícaro, nº 497. Imóvel objeto da matrícula 4.368 do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Apucarana/PR. Observação: Área total construída 106,04m². Imóvel ocupado. Desocupação por conta do adquirente, nos termos do art. 30 e parágrafo único da lei 9.514/97. 3. Datas e valores dos leilões: 1º Leilão: 29/03/2022, às 14:00h. Lance mínimo: R\$ 282.970,79. 2º Leilão: 31/03/2022, às 14:00h. Lance mínimo: R\$ 407.859,72. 4. Condição de pagamento: À vista, mais a comissão de 5% ao leiloeiro. 5. Condições Gerais e de venda: 5.1. Interessados em participar do leilão de modo on-line, cadastrar-se-ão no site www.leilaovip.com e se habilitarão, com antecedência de até 1 hora, sendo que os lances on-line se darão exclusivamente através do site, respeitado o lance mínimo e o incremento estabelecido. **5.2.** O(s) fiduciante(s) será(ão) comunicado(s) na forma do parágrafo 2°-A do artigo 27 da lei 9.514/97, das datas, horários e locais da realização dos leilões fiduciários, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição, na forma estabelecida no parágrafo 2ºB do mesmo artigo devendo apresentar manifestação formal do interesse. 5.3. A(s) venda(s) será(ão) efetuada(s) em caráter "ad corpus" e no estado de conservação física documental/registral em que se encontra(m), inclusive em relação à eventual necessidade de averbação de construção/ampliação, que correrão por conta do arrematante. 5.4. Eventuais avisos/menções de ações judiciais, no site www.leilaovip.com.br na divulgação desse leilão, aderirão ao edital. 5.5. Em caso de inadimplemento do valor de arrematação, por desistência do arrematante, desfar-se-á a venda e será cobrada uma multa moratória no valor de 4% (quatro por cento) da arrematação para pagamento de despesas administrativas, bem como poderá ainda o Leiloeiro emitir título de crédito para a cobrança de tais valores, encaminhando-o a protesto, por falta de pagamento, se for o caso, sem prejuízo da execução prevista no artigo 39, do Decreto nº 21.981/32 além da inclusão do arrematante nos serviços de proteção ao crédito. 5.6. Correrão por conta do(s) arrematante(s), todas as despesas, inclusive foro e laudêmio, se for o caso, relativos à(s) transferência(s) do(s) imóvel(eis) arrematado(s). 5.7. Na forma do disposto no artigo 448, do Código Civil, o Vendedoi se responsabiliza por eventual evicção, somente até o valor recebido a título de arremate, excluídas quaisquer perdas. 5.8. O(s) arrematante(s) terá(ão) o prazo de 24 horas, para efetuar o(s) pagamento(s) da totalidade do(s) preço(s) e da comissão do leiloeiro, correspondente a 5% sobre o valor de arremate inclusive o devedor fiduciante, no caso do exercício do direito de preferência, na forma da lei. 5.9. Caso haja arrematante, quer em primeiro ou segundo leilão, a escritura de venda e compra, será lavrada em até 60 dias, contados da data do leilão. 5.10. Correrão por conta do arrematante, todas as despesas relativas à transferência do imóvel arrematado, tais como, taxas, alvarás, certidões, ITBI - Imposto de transmissão de bens imóveis, foro e laudêmio quando for o caso, escritura, emolumentos cartorários, registros etc. 5.11. Todos os débitos incidentes sobre o(s) imóvel(eis), que tenham fato gerador a partir da data da realização do leilão, serão de exclusiva responsabilidade do(s) arrematante(s). 5.12. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto nº 21.981/32, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427/33, que regulam a atividade da leiloaria. Para mais informações - tel.: 0800 717 8888 ou 11-3093-5252. Vicente de Paulo Albuquerque Costa Filho - Leiloeiro Oficial JUCEMA nº 12/96 e JUCESP nº 1086.



# PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi proposto para assinatura digital na plataforma Portal de Assinaturas Certisign. Para verificar as assinaturas clique no link: https://www.portaldeassinaturas.com.br/Verificar/F296-2CCB-1CC1-DE90 ou vá até o site https://www.portaldeassinaturas.com.br:443 e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação: F296-2CCB-1CC1-DE90



#### **Hash do Documento**

9C74DB5351ECCEA1BE493A0BAC931CC3E2541564E088431716B1708A1CC0C847

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 19/03/2022 é(são) :

Nome no certificado: Catedral Editora Comunicacao Propaganda

E Pesquis

Tipo: Certificado Digital - CATEDRAL EDITORA COMUNICACAO

PROPAGANDA E PESQUIS - 34.263.987/0001-59

